ANNEXE I

SIMULATION – SUIVI DES RÉALISATIONS EN LOGEMENT LOCATIF SOCIAL

Légende E=Etat G= Global
P=Privé S=Social
C=Commune

COMMUNE DE ROQUEBRUNE CAP MARTIN
PROGRAMMATION LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX
Maj du 21/04/2016

	Site	Dénomination opération	Date obtention-PC	Cadastre	Origine de propriété	Prévisions Logements							LIVRAISONS PRÉVISIONNELLES																									
													<=2013		2014		2015		2016		2017		2018		2019		2020		2021		2022		2023		2024		2025	
						Global	Social	Tx Social	Tx PLUS / PLAI sur total en %	PLS en unité	Opérateur	Objectif agrément	G	S	G	S	G	S	G	S	G	S	G	S	G	S	G	S	G	S	G	S	G	S	G	S	G	S
	SITUATION AU 01/01/2013					6901	261	3,78%			divers		6901	261																								
1	CH DE MENTON	ANGELIQUE	21/09/2012	AM 308	C	3	3	100%	100		H 06	2013			3	3																						
2	CROS DE CASTE	BELVEDERE	13/07/2011	BD 223	C	2	2	100%	100		H 06	2013	2	2																								
3	CAP AZUR	BOUYGUES	31/05/2010	AH 588	EPFR	203	101	49,75%	35	30	H 06	2014			203	101																						
4	AV PINEDE	VILLA CLARA	01/08/2011	AI 653	P	72	21	29,17%	9	15	H 06	2014							72	21																		
5	RUE MASSENET	RAPSODY COGEDIM	26/09/2011	AH 473	P	42	6	14,29%		6	Parloniam	2014					42	6																				
6	PEGLION	EDEN ROC 1	23/11/2011	AK 710	P	40	10	25,00%		10	NLA	2014					40	10																				
7	PEGLION	FLORIA 1	28/02/2013	AI 697	P	28	8	29%		8	H 06	2014					28	8																				
8	VALLONET	CLOS FORESTIER	21/05/2013	AL 44	C	8	8	100%		8	H 06	2014					8	8																				
9	PEGLION	EDEN ROC 2	31/07/2013	AK181	P	20	7	35%	25	2	NLA	2015							20	7																		
10	PEGLION	FLORIA 2	23/06/2014	AI 691	P	23	7	30%	30		H 06	2015							23	7																		
11	ST ROMAN	COLLINE ST ROMAN		AV 346	EPFR	150	70	47%	47		H 06	2015											150	70														
12	PEGLION	ROCCAPINA	01/11/2013	AK927	P	28	8	29%			H 06	2016											28	8														
13	LA PLAGE	DEFENSE		AH 199	E	15	15	100%				2016									15	15																
14	LES ROSES	RCM		AI 578	C	15	5	33%				2017									15	5																
15	PEGLION/CITRONNIER	RCM		AI 17	C	64	26	41%				2017													64	26												
16	AV VERDUN	PROMOGIM	05/02/2015	AL 410	P	40	14	35%				2017											40	14														
17	AV DE LA PAIX	PRO IMMO	01/03/2013	AH 275	P	14	4	29%				2018									14	4																
18	AV PINEDE	GREEN PALM	17/06/2013	AI 420	P	11	3	27%				2018													11	3												
19	AV J.JAURES	EOS COTE D'AZUR	17/02/2014	AS 7	P	11	3	27%				2018													11	3												
20	MONTEE DU STADE	STADE		AL 74	P	50	18	36%				2018													50	18												
21	AZUREVA	AZUREVA		AK 842	P	70	21	30%				2018													70	21												
22	FOCH MONLEON	FOCH MONLEON		AH 51	P	40	16	40%				2018													40	16												
23	BA 943	ETAT		AH 46	EPFR	500	150	30%				2019													150	150	350											
24	AV VERDUN	HAUT VERDUN		AE 3	P	120	42	35%				2019													120	42												
25	EMJ	RCM		AI 343	C	34	17	50%				2020															34	17										
26	CITRONNIER	VICTOR HUGO		AI 496	C/P	50	15	30%				2020															50	15										
27	AV DOUMER	FACE COTTAGE		AD 195	P	60	20	33%				2021																	60	20								
28	OFFICE TOURISME	CARNOLES		AI 310	C/P	40	14	35%				2021																	40	14								
29	R.SCHUMAN	BELLEVUE		AI 205	C	30	15	50%				2022																			30	15						
30	R.SCHUMAN	BERLIOZ		AH 534	C	15	7	47%				2022																			15	7						
31	VAL DE VESQUI	FERME SUISSE		AE 136	C	60	30	50%				2023																					60	30				
32	BANASTRON	UBC		AI 746	C	70	35	50%				2023																					70	35				
33	VILLAGE	RATAOU		AP 687	C	140	70	50%				2023																					140	70				
34	PK LODOLA PINEDE	LODOLA PINEDE		AI 390	P	50	25	50%				2024																							50	25		
35	CTM	CTM		AH 424	C	280	140	50%				2024																							280	140		
36	MONLEON/ORCHIDEES	CASAGRANDE EST		AH 566	P	90	40	44%				2024																							90	40		
37	ST ROMAN	ST ROMAN ILOT			P	50	15	30%				2025																									50	15
38	A.BRIAND	BRIAND / HUGO		AI 129	P	30	9	30%				2025																									30	9
39	A.BRIAND	VILLA FELICITE		AI 678	P	120	40	33%				2025																									120	40
	TOTAL / Année (perspective à 10 ans)					9589	1321	13,78%					6903	263	206	104	118	32	115	35	44	24	218	92	516	279	434	32	100	34	45	22	270	135	420	205	200	64
	Évolution TAUX logement social / Année													3,81%		50,49%		27,12%		30,43%		54,55%		42,20%		54,07%		7,37%		34,00%		48,89%		50,00%		48,81%		32,00%
									TOTAL Logement sur la commune						7109	367	7227	399	7342	434	7386	458	7604	550	8120	829	8554	861	8654	895	8699	917	8969	1052	9389	1257	9589	1321
									TAUX Logement social sur la commune							5,16%		5,52%		5,91%		6,20%		7,23%		10,21%		10,07%		10,34%		10,54%		11,73%		13,39%		13,78%

	Global	Social
Réalisés au 31/03/2016	**7299**	**420**